

入居申込書(個人)

申込日:西暦 年 月 日

物件	物件名				部屋番号		
	所在地						
	契約開始日	西暦	年	月	日	間取	専有面積
	賃料	円	共益費	円	駐車場	円	㎡
	敷金	円	礼金	円	仲介手数料	円	
	保証料	円	更新保証料	円/年	駐車場手数料	円	
	更新料	新賃料 旧賃料	ヶ月 円	更新事務手数料	新賃料 旧賃料	ヶ月+税 円	鍵交換代
	火災保険料	円/2年	安心入居サポート	円/2年			
	SRLサポート費	円/月	町内会費	円			
	ペット飼育	有 (匹 種類) ・ 無			特約 違約	<input type="checkbox"/> 1年未満家賃2ヶ月分、2年未満家賃1ヶ月分が違約金	
フリーレント	(ヶ月): 家賃・共益費・駐車場・無			<input type="checkbox"/>			

個人契約申込者	フリガナ						
	現住所	〒					
	フリガナ	性別	生年月日	西暦	年	月	日
	氏名	男・女	(満 才)				
	携帯TEL			自宅TEL			
	e-mail						
	勤務先住所	〒					
	フリガナ			勤務先TEL			
	勤務先名称						
	業種	資本金			社員数		
所属	職種			役職			
勤続年数	年収	万円		雇用形態			
転居理由							

<input type="checkbox"/> 緊急連絡先 or <input type="checkbox"/> 連帯保証人	フリガナ						
	現住所	〒 (持家・賃貸)					
	フリガナ	性別	生年月日	西暦	年	月	日
	氏名	男・女	(満 才)				
	携帯TEL			申込者との属柄			
	自宅TEL			e-mail			
	勤務先住所						
	フリガナ			勤務先TEL			
	勤務先名称						
	業種	資本金			社員数		
所属	職種			役職			
勤続年数	年収	万円		雇用形態			

入居予定者	氏名(本人除く)	フリガナ	生年月日(西暦)	続柄	性別	携帯電話番号

駐車場	車両①	メーカー名/車種	車色	車両番号	車両②	メーカー名/車種	車色	車両番号

【契約時にご用意いただくもの】

契約予定日時	西暦	年	月	日	() AM・PM	:
<input type="checkbox"/> 契約者印鑑(認印可、シヤチハタ不可)						
<input type="checkbox"/> 入居者全員の住民票						
<input type="checkbox"/> 契約者の身分証明書(免許証写しなど)						
<input type="checkbox"/> 契約者の源泉徴収票または給与明細書						
<input type="checkbox"/> 家賃の引落としをする金融機関の通帳(口座)						
<input type="checkbox"/> 上記口座の通帳印(届出印)						
<input type="checkbox"/> 車検証コピー(台分)						
<input type="checkbox"/> 契約金(別途明細書を参照)						
<input type="checkbox"/> ペット写真(カラー) ※頭数分						
<input type="checkbox"/> ペット予防接種済み写し ※頭数分						
<input type="checkbox"/> 連帯保証人印鑑証明書						
<input type="checkbox"/> 連帯保証人収入証明書						
<input type="checkbox"/> 連帯保証人実印(契約同席の場合)						
<input type="checkbox"/>						

【申込時の必要なもの】

全ての方
<input type="checkbox"/> 本人確認書類(下記のいずれか2つ)
①運転免許証の写し
②健康保険証の写し
③パスポートの写し
④学生証の写し
該当する方のみ
<input type="checkbox"/> (新卒または転職者の方)採用通知書等写し
<input type="checkbox"/> (無職の方)預金通帳の写し:残高確認できる通帳
<input type="checkbox"/> (外国人の方)外国人登録証明書写し
<input type="checkbox"/> (年金受給者の方)年金受給通知の写しなど
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

【申込みにあたっての承諾事項】

- 弊社 **セントライフ** より、連帯保証人様へ確認の電話をさせていただきます。(保証会社利用の場合は除く)
 - 当申込書の契約者および同居者以外の方が居住することは契約上認められておりません。(単身向け物件は同居不可)
 - 当申込み後に保証会社、管理会社ならびに貸主が審査し、ご契約をお断りする場合がございます。
なおその場合、審査内容や不承認の理由については一切ご回答出来ませんので予めご了承下さい。
 - 当申込書の記載内容に虚偽の記載があった場合には、申込み手続きは全て無効とさせていただきます。
契約後や入居後であっても申込み・契約は無効となり契約は解除し退去していただきます。
 - 審査承認後、1週間以内に賃貸借契約を締結していただきます。
 - 個人契約の場合、弊社指定の火災保険にご加入いただきます。(借主希望の他保険への加入に代えるのは不可)
 - 家賃の支払いは、原則として口座引き落としで、引落としにかかる手数料は借主様のご負担となります。
 - 下記の場合には、審査承認を取り消しキャンセル扱いとし他の入居希望者と契約をさせていただきます。
①審査承認後、1週間以内に賃貸借契約を行っていただけない場合。
②審査の過程および契約締結までの期間で、弊社からの電話に出られない、折り返し連絡をいただけない等で2日以上ご連絡が取れない場合。(音信不通の状態)
- 私は、本申込書記入内容を確認し、記載事項並びに承諾事項に同意の上、本物件の入居申込を致します。

氏名 _____ 印 _____

管理会社	担当者	TEL:	029-839-0312	家主承諾日
株式会社セントライフ		FAX:	029-839-0313	
客付業者名	担当者	TEL:		確認者
		FAX:		