

FOR RENT

【期間限定：家賃1ヶ月、礼金サービスキャンペーン】

24時間緊急通報システム、カードキー、角住戸、高気密高断熱住宅、通風良好、当社管理物件、南面バルコニー、陽当たり良好、デザイナーズ、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	常磐線 牛久駅 徒歩4分		
物件所在地	茨城県牛久市牛久町		
建物名・部屋番号	サザン・フォレスト		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.41m ²	向き	南
築年月	2020年8月	入居時期	2026年3月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [月次費用] SRLサポート費 : 2,160円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額総額 × 60%、更新保証料 : 10,000円/年		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターネット		
備考	<ul style="list-style-type: none"> インターネット : キッズウェイ（無料利用可） SRLサポート費（火災保険950円、安心入居サポート費1,210円（日割無し） 引落手数料（月額保証料）：別途330円/月（税込） 敷金ゼロの入居の場合、退去時原状回復費用は実費精算。 ペット飼育の場合、敷金1ヶ月プラス（小型犬・猫合計2匹迄） 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月（キャンペーン適用なし） 1年以下の解約の場合、家賃1ヶ月分が違約金 【期間限定キャンペーン】家賃1ヶ月、礼金サービス 		

情報更新日 2026年2月6日

No.1-1-1015-103

茨城県知事（3）第6792号

公益社団法人 不動産保証協会、公益社団法人 全日本不動産協会 茨城県本部、東京法務局

お部屋探しの専門店
セレントライフ

株式会社セレントライフ

茨城県つくば市島名4370（諏訪C18街区4）

TEL:029-839-0312

FAX:029-839-0313

E-mail : info@serent-life.co.jp

URL : http://www.serent-life.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%