

FOR RENT

【期間限定：礼金サービス】ペットと一緒に暮ら

24時間緊急通報システム, 2面採光, 通風良好, 電子キー, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場



賃料	58,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	常磐線 土浦駅 徒歩31分		
物件所在地	茨城県土浦市西真鍋町		
建物名・部屋番号	Regulus (レグルス)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.54㎡	向き	南
築年月	2019年8月	入居時期	2026年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[月次費用] SRLサポート費: 2,160円 町内会費: 400円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額×60%、更新保証料: 10,000円/年		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・インターネット: キッズウェイ (無料利用可) ・SRLサポート費 (火災保険950円、安心入居サポート費1,100円 (日割無し)) ・引落手数料 (月額保証料): 別途330円/月 (税込) ・町内会費 (日割無し) ・敷金ゼロの入居の場合、退去時原状回復費用は実費精算 ・ペット飼育の場合、敷金1ヶ月プラス (小型犬・猫合計2匹迄) ・法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月 (キャンペーン適用なし) ・【期間限定キャンペーン】礼金サービス 		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月4日

No.1-1-1009-102

茨城県知事(3)第6792号
公益社団法人 不動産保証協会、公益社団法人 全日本不動産協会 茨城県本部、東京法務局



株式会社セレントライフ

茨城県つくば市島名4370(諏訪C18街区4)
TEL:029-839-0312 FAX:029-839-0313
E-mail: info@serent-life.co.jp
URL: http://www.serent-life.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%