

FOR RENT

万博記念公園駅徒歩2分の分譲賃貸マンション！

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、ダブルディンプルキー、フラットフロア、モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、眺望良好、通風良好、当社管理物件、陽当たり良好、外壁タイル張り、区画整理地内



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	160,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	つくばエクスプレス 万博記念公園(茨城)駅 徒歩2分		
物件所在地	茨城県つくば市島名		
建物名・部屋番号	ガレリアヴェール		
構造・規模	鉄筋コンクリート 16階建 11階		
専有面積	75.37m ²	向き	西
築年月	2009年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
	[一時金] 安心入居サポート費: 19,800円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額 × 60%、更新保証料: 10,000円/年		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、CATV、IHクッキングヒーター、インターホン、ウォークインクローカー		
備考	・インターネット: 引込工事費・使用料は借主負担 ・引落手数料(月額保証料): 別途330円/月(税込) ・法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月 ・CATVのオプションは借主負担 ・エアコン2台は残置設備で、貸主による修理交換対応無し ・床暖房は特殊設備		

情報更新日 2026年1月22日

No.1-4-1011-1126

茨城県知事(3)第6792号

公益社団法人 不動産保証協会、公益社団法人 全日本不動産協会 茨城県本部、東京法務局

お部屋探しの専門店
セレントライフ

株式会社セレントライフ

茨城県つくば市島名4370(諏訪C18街区4)

TEL:029-839-0312

FAX:029-839-0313

E-mail: info@serent-life.co.jp

URL: http://www.serent-life.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%