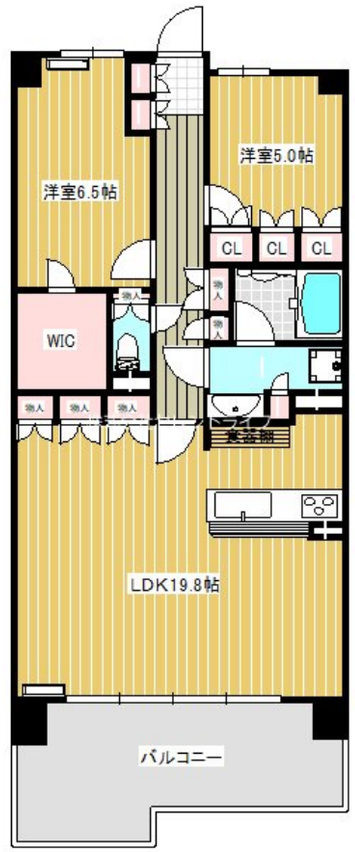
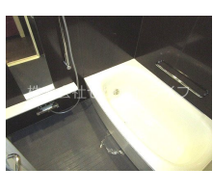
FOR RENT

万博記念公園駅徒歩２分の分譲賃貸マンション！

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面採光,ダブルディンプルキー,フラットフロア,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,区画整理地内





賃料	160,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	つくばエクスプレス　万博記念公園（茨城）駅　徒歩2分		
物件所在地	茨城県つくば市島名		
建物名・部屋番号	ガレリアヴェール		
構造･規模	鉄筋コンクリート 16階建 11階		
専有面積	75.37㎡	向き	西
築年月	2009年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内)　1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　安心入居サポート費：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　初回保証料：月額総額×60%、更新保証料：10,000円/年		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,ウォークインク		
備考	・インターネット：引込工事費・使用料は借主負担 ・引落手数料（月額保証料）：別途330円/月（税込） ・法人契約の場合、敷金２ヶ月・礼金２ヶ月 ・CATVのオプションは借主負担 ・エアコン2台は残置設備で、貸主による修理交換対応無し ・床暖房は特殊設備		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月7日

No.1-4-1011-1126

茨城県知事（3）第6792号
公益社団法人　不動産保証協会、公益社団法人　全日本不動産協会　茨城県本部、東京法務局

お部屋探しの専門店 セレントライフ

株式会社セレントライフ

茨城県つくば市島名4370(諏訪C18街区4)
TEL:029-839-0312　　FAX:029-839-0313
E-mail : info@serent-life.co.jp
URL : http://www.serent-life.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101093　　物件管理コード：1108205334550000006373

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。