

FOR RENT

こだわって建築をした高気密高断熱アパート！な

1フロア2住戸、24時間緊急通報システム、角住戸、通風良好、当社管理物件、南面リビング、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|--------|
| 賃料 | 70,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 5,000円 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 関鉄常総線 新守谷駅 徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 茨城県守谷市御所ヶ丘2丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | MAROON SQUARE (マルーンスクエア) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 40.17m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2019年2月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行料: 22,000円 [月次費用] SRLサポート費: 2,160円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総額 × 60%、更新保証料: 10,000円/年 | | |
| 設備 | 24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターネット | | |
| 備考 | ・インターネット: キッズウェイ(無料利用可) ・SRLサポート費(火災保険950円、安心入居サポート費1,100円(日割無し)) ・引落手数料(月額保証料): 別途330円/月(税込) ・敷金ゼロの入居の場合、退去時原状回復費用は実費精算 ・法人契約の場合、敷金2ヶ月 | | |

情報更新日 2026年1月22日

No.1-1-1006-101

茨城県知事(3)第6792号

公益社団法人 不動産保証協会、公益社団法人 全日本不動産協会 茨城県本部、東京法務局

お部屋探し専門店
セレントライフ

株式会社セレントライフ

茨城県つくば市島名4370(諏訪C18街区4)

TEL:029-839-0312

FAX:029-839-0313

E-mail : info@serent-life.co.jp

URL : <http://www.serent-life.co.jp/>

不動産コード: 2101093

物件管理コード: 1108205334550000006343



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。