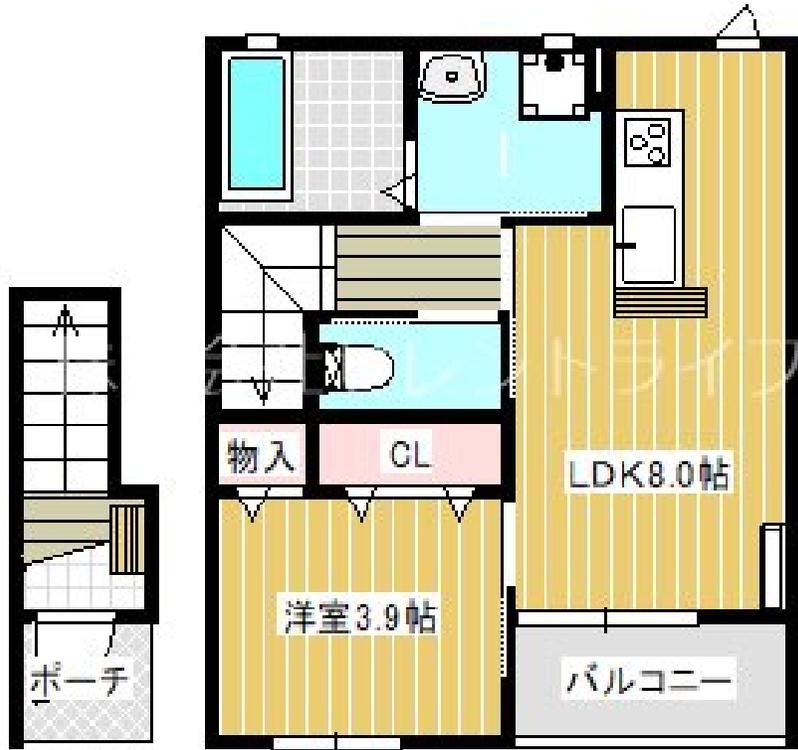


# FOR RENT

## 【期間限定：初期費用ゼロキャンペーン】入居時

24時間緊急通報システム, 2面採光, セキュリティ有り, 通風良好, 電子キー, 当社管理物件, 南面バルコニー, 2×4工法, 防犯カメラ, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	常磐線 土浦駅 徒歩33分 常磐線 荒川沖駅 徒歩68分		
物件所在地	茨城県土浦市中高津1丁目		
建物名・部屋番号	Grand Field 中高津		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.79㎡	向き	南西
築年月	2019年1月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[月次費用] SRLサポート費：2,160円 町内会費：500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総額×60%、更新保証料：10,000円/年		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, イン		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>インターネット：キッズウェイ(無料利用可)</li> <li>SRLサポート費(火災保険950円、安心入居サポート費1,210円)日割無し</li> <li>引落手数料(月額保証料)：別途330円/月(税込)</li> <li>町内会費(日割無し)</li> <li>敷金ゼロの入居の場合、退去時原状回復費用は実費精算</li> <li>ペット飼育の場合、敷金1ヶ月プラス(小型犬・猫合計2匹迄)</li> <li>1年以下の解約、家賃2ヶ月・2年以下の解約は、家賃1ヶ月分が違約金</li> <li>法人契約は、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月(キャンペーン適用なし)</li> </ul>		

情報更新日 2026年4月11日

No.1-1-0984-202

茨城県知事(3)第6792号  
公益社団法人 不動産保証協会、公益社団法人 全日本不動産協会 茨城県本部、東京法務局



### 株式会社セレントライフ

茨城県つくば市島名4370(諏訪C18街区4)  
TEL:029-839-0312 FAX:029-839-0313  
E-mail: info@serent-life.co.jp  
URL: http://www.serent-life.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%