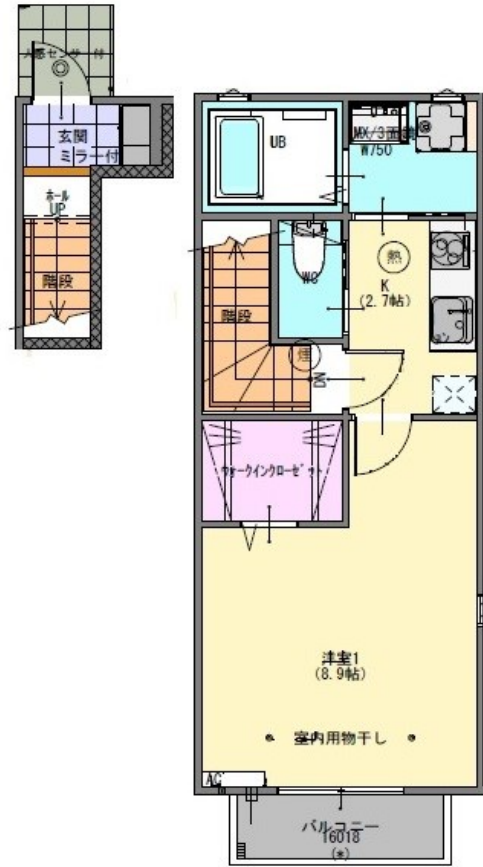


FOR RENT

【期間限定：礼金サービス】研究学園エリア徒歩

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 通風良好, 電子キー, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 2×4工法, 区画整理地内, 防犯カメラ, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	つくばエクスプレス 研究学園駅 徒歩15分		
物件所在地	茨城県つくば市学園南3丁目		
建物名・部屋番号	KK Hills		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.17㎡	向き	南西
築年月	2018年1月	入居時期	2026年10月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[月次費用] SRLサポート費：2,160円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総額×60%、更新保証料：10,000円/年		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, イン		
備考	・インターネット：キッズウェイ(無料利用可) ・SRLサポート費(火災保険950円、安心入居サポート費1,210円(税込) 日割無し ・引落手数料(月額保証料)：別途330円/月(税込) ・敷金ゼロの入居の場合、退去時原状回復費用は実費精算。 ・ペット飼育の場合、敷金1ヶ月プラス(小型犬・猫合計2匹迄) ・法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月(キャンペーン適用なし) ・【期間限定キャンペーン】礼金サービス		

情報更新日 2026年9月26日

No.1-1-0947-201

茨城県知事(3)第6792号

公益社団法人 不動産保証協会、公益社団法人 全日本不動産協会 茨城県本部、東京法務局

お部屋探しの専門店
セレントライフ

株式会社セレントライフ

茨城県つくば市島名4370(諏訪C18街区4)

TEL:029-839-0312

FAX:029-839-0313

E-mail: info@serent-life.co.jp

URL: http://www.serent-life.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%