## FOR RENT

## 期間限定キャンペーン 入居時費用がゼロ円

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上, ダブルディンプルキー, 角住戸, 最上階, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー. 南面リビング. 陽当たり良好, 2 × 4 工法. リバーサイド. 閑静な住宅街. 防犯カメ















間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

茨城県知事(3)第6792号

公益社団法人 不動産保証協会、公益社団法人 全日本不動産協会 茨城県本部、東京法務局



不動産コード: 2101093

## 株式会社セレントライフ

茨城県つくば市島名4370(諏訪C18街区4)

TEL:029-839-0312

E-mail: info@serent-life.co.jp URL: http://www.serent-life.co.jp/ FAX:029-839-0313

賃料	55,000円						
間取り	1LDK	物件種別	アパート				
管理費	無	共益費	3,000円				
雑費	-						
敷金	無	礼金	無				
敷引/償却金	-/-	保証金	-				
交通	常磐線 土浦駅 徒歩28分						
物件所在地	茨城県土浦市滝田 2 丁目						
建物名・部屋番号	パークハウス A・B棟						
構造•規模	木造 2階建 2階						
専有面積	43.34m²	向き	南				
築年月	2017年6月	入居時期	2025年12月中旬予定				
仲介料	無	損害保険					
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年				
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場						
その他費用	[月次費用] 町内会費:400円 SRLサポート費:2,160円						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可						
保証会社	必須 初回保証料:月額総額×60%、更新保証料:10,000円/年						
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン,インターネット専用線配線済み,ウ						
備考	・インターネット:キッズウェイ(無料利用可) ・SRLサポート費(火災保険950円、安心入居サポート費1,210円(日割無し) ・引落手数料(月額保証料):別途330円/月(税込) ・町内会費(日割無し) ・敷金ゼロの入居の場合、退去時原状回復費用は実費精算						

情報更新日 2025年10月28日

No.1-1-0928-B206



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

・1年以下の解約の場合、家賃2ヶ月分が違約金・2年以下の解約の場合、家賃1ヶ月分が違約金

・法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月(キャンペーン適用なし)

取引態様 仲介	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1108205334550000005530 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。