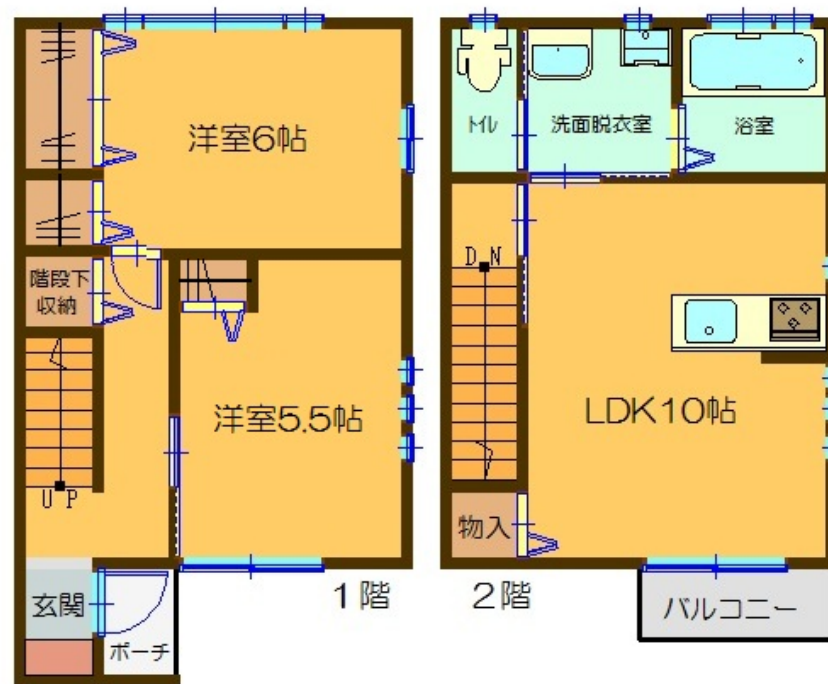


FOR RENT

T X 研究学園駅徒歩 1 5 分の 2 L D K !! 総 2 世

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上, 2 階 L D K, 3 方角住戸, 3 面採光, メゾネット, リビング吹抜け, 角住戸, 高気密住宅, 最上階, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 区画整理地内, 舗装駐



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	110,000円		
間取り	2LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	つくばエクスプレス 研究学園駅 徒歩15分		
物件所在地	茨城県つくば市研究学園 3 丁目		
建物名・部屋番号	リトルオーリーブ 号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.21㎡	向き	南
築年月	2014年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
その他費用	[月次費用] SRLサポート費: 2,160円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額 × 60%、更新保証料: 10,000円/年		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン,		
備考	・インターネット: 引込工事費・使用料は借主負担 ・SRLサポート費(火災保険950円、安心入居サポート費1,210円(日割無し)) ・引落手数料(月額保証料): 別途330円/月(税込) ・敷金ゼロの入居の場合、退去時原状回復費用は実費精算 ・法人契約の場合、敷金2ヶ月、礼金2ヶ月 ・室内喫煙不可 ・駐車場は縦列駐車(普通車1台・軽自動車1台)合計2台分 ・鍵交換: 2ヶ所 33,000円(税込)任意		

情報更新日 2025年10月7日

No.1-1-0552-2

茨城県知事(3)第6792号

公益社団法人 不動産保証協会、公益社団法人 全日本不動産協会 茨城県本部、東京法務局

お部屋探しの専門店
セレントライフ

株式会社セレントライフ

茨城県つくば市島名4370(諏訪C18街区4)

TEL:029-839-0312

FAX:029-839-0313

E-mail: info@serent-life.co.jp

URL: http://www.serent-life.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%