

# FOR RENT

## 最上階角部屋で小型犬もしくは猫 2 匹までペット

24時間緊急通報システム, 2面バルコニー, 3方角住戸, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ポーチ, 最上階, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当た



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	195,000円		
間取り	4LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	つくばエクスプレス 万博記念公園(茨城)駅 徒歩2分		
物件所在地	茨城県つくば市島名		
建物名・部屋番号	ミレニオつくば万博記念公園		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	80.13㎡	向き	南
築年月	2007年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート費: 19,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額×60%、更新保証料: 10,000円/年		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, カウンターキッチン, ガスコン		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・インターネット: 引込工事費・使用料は借主負担。</li> <li>・引落手数料(月額保証料): 別途330円/月(税込)</li> <li>・ペット飼育の場合、敷金1ヶ月プラス(小型犬・猫合計2匹迄)</li> <li>・法人契約の場合は、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月</li> <li>・敷地内駐車場は立体駐車場となり大きさ制限あり(高さ: 1,550mm 長さ: 5,050mm 幅: 1,850mm 重: 2,020kg) × 2台</li> <li>・駐輪場・バイク置場利用希望は別途費用有</li> </ul>		

情報更新日 2026年6月22日

No.1-4-0759-1505

茨城県知事(3)第6792号  
 公益社団法人 不動産保証協会、公益社団法人 全日本不動産協会 茨城県本部、東京法務局



### 株式会社セレントライフ

茨城県つくば市島名4370(諏訪C18街区4)  
 TEL:029-839-0312 FAX:029-839-0313  
 E-mail: info@serent-life.co.jp  
 URL: http://www.serent-life.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%