

FOR RENT

つくばエクスプレス守谷駅徒歩5分のアパート！

24時間緊急通報システム, 2F以上, ダブルロック, 角住戸, 高気密高断熱住宅, 最上階, 通風良好, 当社管理物件, 一種低層, 始発駅, 平置駐車場, 舗装駐車場



賃料	65,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	つくばエクスプレス 守谷駅 徒歩5分 関鉄常総線 守谷駅 徒歩5分		
物件所在地	茨城県守谷市百合ヶ丘3丁目		
建物名・部屋番号	クリアシオン		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.88㎡	向き	南西
築年月	2015年9月	入居時期	2026年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[月次費用] SRLサポート費: 2,160円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 家賃等総額×60%、更新保証料: 10,000円/年		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, IHクッキング		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・J: COM (In My Room) の供給範囲プランが無料。(オプション有料) ・SRLサポート費(火災保険950円、安心入居サポート費1,210円(日割無し)) ・引落手数料(月額保証料): 別途330円/月(税込) ・敷金ゼロの入居の場合、退去時原状回復費用は実費精算 ・法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月(キャンペーン適用なし) ・【期間限定】礼金サービス ・鍵交換費用(任意)44,000円(税込)借主負担 		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月4日

No.1-1-0670-205

茨城県知事(3)第6792号
公益社団法人 不動産保証協会、公益社団法人 全日本不動産協会 茨城県本部、東京法務局



株式会社セレントライフ

茨城県つくば市島名4370(諏訪C18街区4)
TEL:029-839-0312 FAX:029-839-0313
E-mail: info@serent-life.co.jp
URL: http://www.serent-life.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%